

SOLARIMO

Solarer Mieterstrom in der Praxis

Effizienzhaus 40 plus in Straubing

1

Das ist SOLARIMO

2

Mieterstrom
mit Photovoltaik

3

Das Projekt
in Straubing

Unsere Vision:
Eine nachhaltige Welt



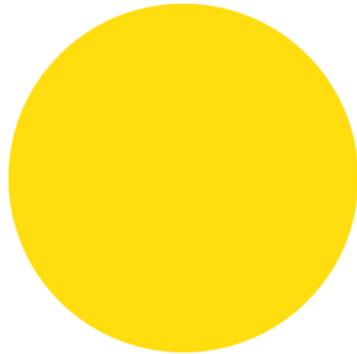
1 | Das ist SOLARIMO

2

Mieterstrom mit Photovoltaik



So funktioniert Mieterstrom



1

Die Solaranlage auf dem Dach wandelt das Licht der Sonne in Strom um, ohne dabei CO2 zu produzieren



2

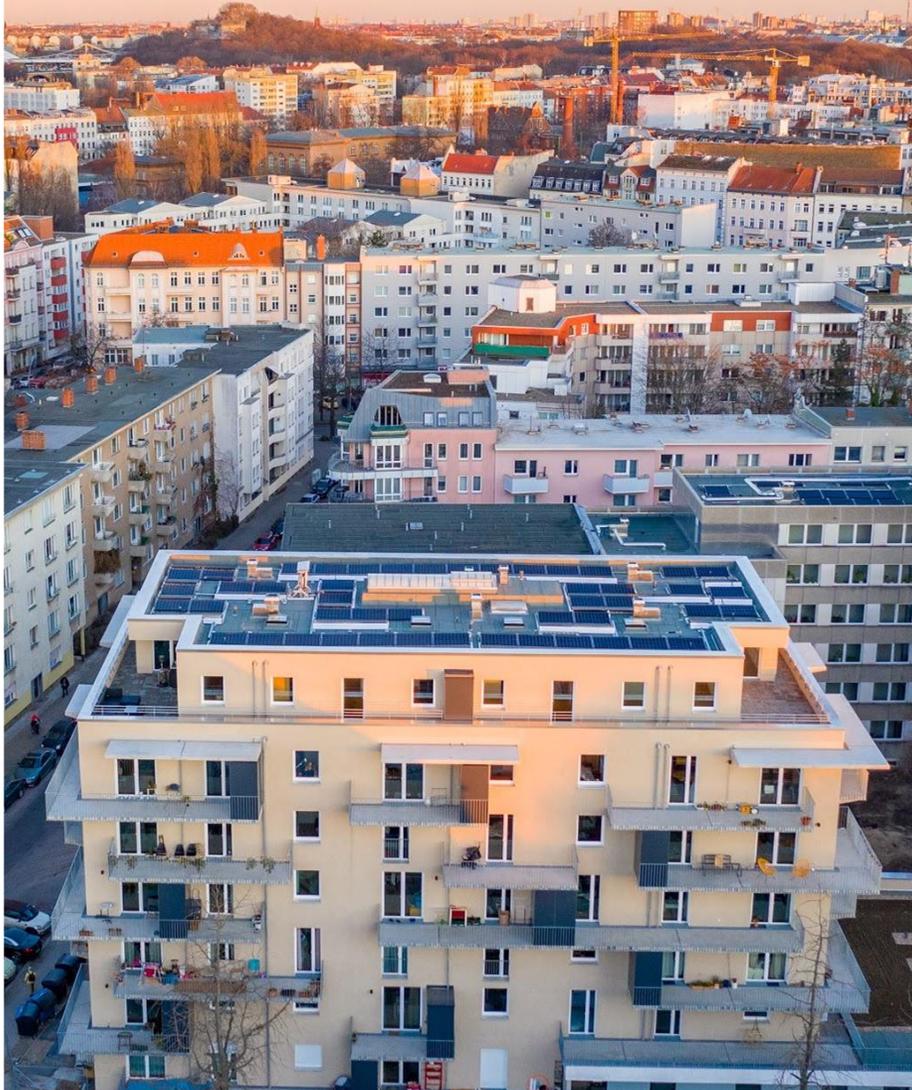
Der Strom wird direkt im Haus verbraucht: von den Mietern und für den Hausstrom

3



Wenn die Sonne mal nicht scheint, liefern wir Strom aus Wasserkraft zu

Reguliert nach §19
EEG



Ganz einfach zum Mieterstrom

Keine Risiken und kein Aufwand für Sie

1

Wir planen und installieren
eine Solaranlage auf Ihrem
Gebäude

2

Wir warten und betreiben
die Anlage für mindestens 20
Jahre

3

**Wir beliefern zukünftige
Bewohner*innen**
mit Strom vom eigenen Dach und
übernehmen alle Abrechnungen

Umsetzungsmodelle für Mieterstrom

Neu ab
Januar 2021

	Dachvermietung	Anlagenverpachtung	Lieferkettenmodell
	SOLARIMO mietet Ihr Dach, investiert t in die Anlage und liefert Strom	Sie kaufen die fertige Anlage von uns. Wir pachten diese und liefern Ihnen und Ihren Mietern günstigen Strom.	Sie kaufen die fertige Anlage. Wir kaufen ihnen den Solarstrom ab und liefern Ihren Mietern günstigen Strom.
Beratung, Planung, Installation	Inklusive	Inklusive	Inklusive
Betrieb & Wartung, alle techn. Risiken*	Inklusive	Inklusive	Inklusive
Stromverkauf	Inklusive	Inklusive	Inklusive
Außendarstellung	Inklusive	Inklusive	Inklusive
Investitionskosten	Keine	Durch Sie	Durch Sie
Finanzieller Ertrag (Jahre bis Rückzahlung)	Keiner	Gering (15-20)	Gering (15-20)



Vorteile für Eigentümer*innen

Nachhaltige Pionierrolle

Teilhabe am Klimaschutz

Aufwertung der Immobilie

Zugang zu Förderungen, inbes. KfW

Gesetzlich oder baurechtliche Forderung

3

Bericht aus der Praxis

Das Mieterstromprojekt in Straubing



Das leistet die Solaranlage in Straubing

Leistungsdaten

160

Solarmodule

50 kWp

Installierte
Gesamtleistung

50 MWh

Strom/Jahr

29%

Eigenverbrauch

51%

Autarkiegrad

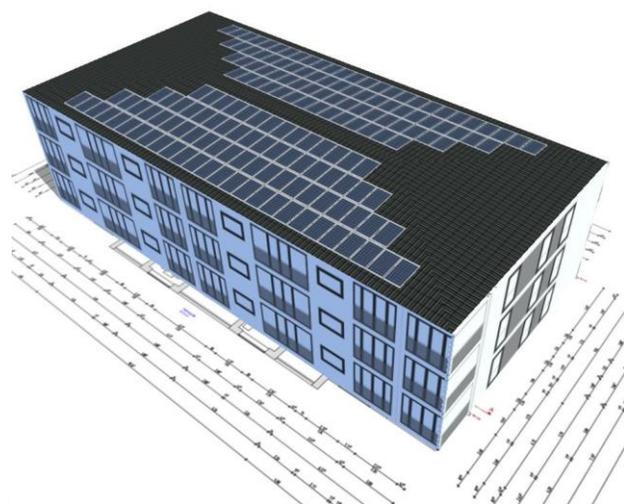
Einsparungen

-13%

Stromkosten

-25.900 kg

CO₂ pro Jahr



KfW40+ Förderung durch Batteriespeicher

Erhöhter Eigenverbrauch

48%

Eigenverbrauch

Mehr Unabhängigkeit

82%

Autarkiegrad



Typ: **SMA SI4.4-13 3-phasig Set**

BYD 3xBatt.-Box L(35) + Ersatzstrom

Nutzbare Speicherkapazität: **35 kWh**

Max. Leistung: **9,9 kW**

Größe (B x H x T, mm): **620 x 947 (1183) x 340**

Vorteile für Bewohner*innen

Günstiger Solarstrom für Mieter*innen, Beispiel: Straubing

13%

unter dem Preis des Grundversorgers

SOLARME Tarif

24,72 ct/kWh

7,88

€/Monat

Aus 100% erneuerbaren Energien.

Gesetzlich garantiert: immer mindestens 10% unter dem Grundversorgertarif.

Ein einziger günstiger Vertrag für Strom vom Dach und aus dem Netz.

Weiterhin freie Anbieterwahl.

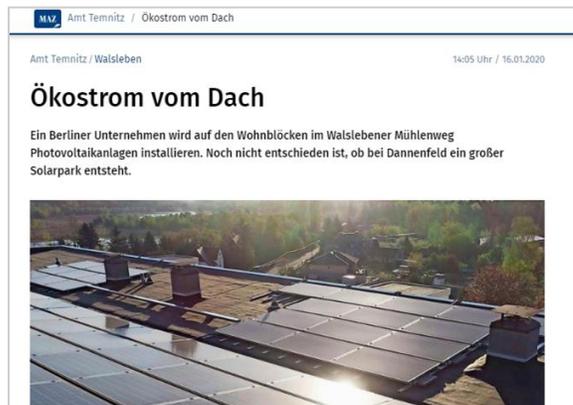


Grundversorgertarif

28,42 ct/kWh

8,75

€/Monat



Aktive Außendarstellung und Marketing Off- und Online

Video von Drohnenflug und Testimonial wird durch uns erstellt und steht Ihnen zur Verfügung

Pressearbeit und Online Content für alle relevanten Medien der Solar- und Immobilienwirtschaft

Visualisierung der Erzeugungsdaten in Ihrem Mieterportal oder auf der Internetseite Ihrer



Die perfekte Ergänzung Ladesäulen für Elektrofahrzeuge

- Innovative Mobilitätslösungen**
- Nachhaltige Aufwertung Ihrer Immobilie**
- Sektorenkopplung**



Danke für Ihre Aufmerksamkeit!
Gerne beantworte ich jetzt Ihre Fragen.

Cornelius Mutschler
Head of Business Development
015209345349
cornelius.mutschler@solarimo.de

Mehr Projekte von SOLARIMO unter:
solarimo.de/mieterstrom/projekte/